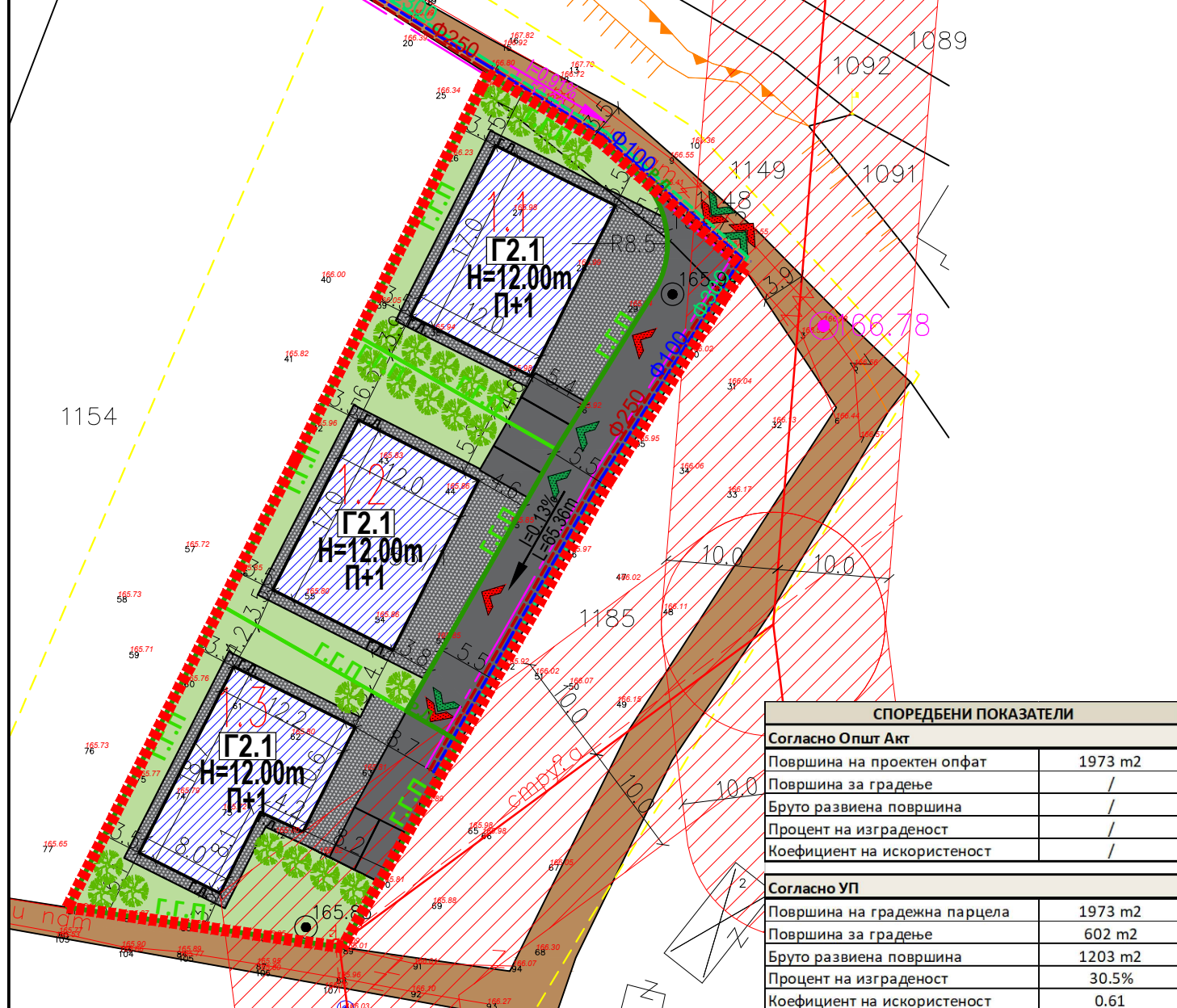


НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА Г2.1 – ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА – ФАБРИЧКИ КОМПЛЕКСИ, ИНДУСТРИСКИ РАБОТИЛНИЦИ, ХАЛИ ЗА МОНТАЖА, СКЛАДОВИ, ТОПЛАНИ, ГЕНЕРАТОРСКИ СТАНИЦИ, ПОГОДНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО БАШИНО СЕЛО НА КП 1153/1 И КП 1153/2 КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	Нумерација на објект	поединечна класа на намена	максимална висина на граѓаба	број на спратови	поединечна површина на површина на наменска употреба на земјиштето	заостаност во однос на вкупната површина на ГП	површина год граѓаба /м2/	вкупно изградена површина /м2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност	
1973 м2	1.1	544 м2	1.1	Г2.1	12.00	П+1	204 м2	37.5%	204 м2	408 м2	37.5%	0.75	
				Сообраќајни површини	-	-	177 м2	32.6%	-				
				Зеленило во ГП	-	-	163 м2	29.9%	-				
	1.2	533 м2	1.2	Г2.1	12.00	П+1	204 м2	38.3%	204 м2	408 м2	38.3%	0.77	
				Сообраќајни површини	-	-	147 м2	27.5%	-				
				Зеленило во ГП	-	-	182 м2	34.2%	-				
	1.3	616 м2	1.3	Г2.1	12.00	П+1	194 м2	31.5%	194 м2	387 м2	31.5%	0.63	
				Сообраќајни површини	-	-	178 м2	29.0%	-				
				Зеленило во ГП	-	-	243 м2	39.6%	-				
	/	/	281 м2	/	Сообраќајна површина во рамки на проектн опфат - пристапен пат	-	-	281 м2	14.2%	-	-	-	
	Вкупно							1973 м2		602	1203 м2	30.5%	0.61



СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно Општ Акт	
Површина на проектн опфат	1973 м2
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Согласно УП	
Површина на градежна парцела	1973 м2
Површина за градење	602 м2
Бруто развиена површина	1203 м2
Процент на изграденост	30.5%
Коефициент на искористеност	0.61

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА Г2.1 - ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА - ФАБРИЧКИ КОМПЛЕКСИ, ИНДУСТРИСКИ РАБОТИЛНИЦИ, ХАЛИ ЗА МОНТАЖА, СКЛАДОВИ, ТОПЛАНИ, ГЕНЕРАТОРСКИ СТАНИЦИ, ПОГОДНИ И БАЗИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА АСФАЛТ И БЕТОН ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО БАШИНО СЕЛО НА КП 1153/1 И КП 1153/2 КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС

LEGENDA

- GRANICA NA PROEKTEN OFFAT 0.20ha
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADEЖНА PARCELA
- GRADEЖНА LINIJA
- ELEMENTI ZA OBLIKUVANJE NA SOOBRAJAJNICI
- POVRшина ZA GRADEЖE OGRANIЧENA SO GRADEЖНА LINIJA
- NUMERACIJA NA GRADEЖНА PARCELA
- NUMERACIJA NA OBJEKT
- N =12.00m VISOЖINA NA GRADEЖE
- P+1 KATNOST NA OBJEKT

INFRASTRUKTURNI ELEMENTI

- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
- ПОСТОЈНА 10(20)кВ НАДЗЕМНА МРЕЖА

ВЛЕЗОВИ

- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

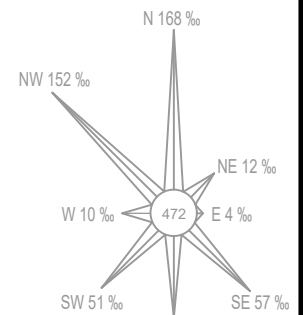
НИВЕЛМАНИ

- I=1.22% L=514.49m NIVELMAN (SPORED UP)
- 271.30 VISINSKA KOTA (SPORED UP)
- 165.94 VISINSKA KOTA (vo Proektен опфат)
- I=0.13% L=65.36m NIVELMAN (vo Proektен опфат)

ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ПАТИШТА
Постоечки земјен пристапен пат
3.5 – 3.9

Коловоз во градежна парцела
5.5

N	X	Y
1	7564021.57	4622754.5
2	7564023.31	4622756.97
3	7564010.39	4622768.33
4	7564000.37	4622774.35
5	7563999.75	4622773.12
6	7563983.18	4622739.93
7	7563962.84	4622699.89
8	7563987.38	4622696.31
9	7564011.12	4622737.85



ИНВЕСТИТОР: Чоневски Оливер, преку полномошник Чоневски Тодор	DRU[ТВО ЗА PROEKTIRANJE, TRGOVIJA I INЖENERING DOEL VELES URBANPROEKTING ULICA "NIKOLA OROV"ANEC" BROJ 1 – VELES	(M.P.)
ЛОКАЛИТЕТ: КО БАШИНО СЕЛО, ОПШТИНА ВЕЛЕС	ЛИСЕНСА БРОЈ: 0054	
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО	РАБОТЕН ТИМ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 61/23	СОРАБОТНИК: м-р. Моника Финаева
ДАТА: МАЈ 2024	РАЗМЕР: 1:500	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: СИНТЕЗНА КАРТА	UPRAVITEL: BIQANA TASEVA	БРОЈ НА ЛИСТ: 07